

# INVESTORA Corporate Finance LTD

## Niederlassung Deutschland



## CORPORATE FACT SHEET

Projekt:

Logistik 20130505

Güterkraftverkehr - Lagerhaus

*Your First Class Partner*

**Mergers & Acquisitions – Firmennachfolge seit 2004**

## CORPORATE FACT SHEET

## Projekt: Logistik 20130505

### Unternehmenshistorie

Das Unternehmen wurde 2012 gegründet und sehr rasch erfolgreich aufgebaut und befindet sich an einem Standort im Kreis Soest.

### Standort

### Geschäftsaktivitäten

Die Spedition verfügt über 12 Zugmaschinen mit Trailer sowie 1 x 12 To. mit 13 Genehmigungen § 53 KrWG. Der Fuhrpark ist jung und besteht aus Fahrzeugen der Marken Mercedes – Iveco – DAF. Es werden Alu-Profile, Alu Blöcke, Getränke, Baustoffe, Drucksachen, Alu Küchen, Holz Das Unternehmen arbeitet rentabel und ohne Preisdumping. Das Fahrerteam ist hoch motiviert.

### Mitarbeiter

1 Geschäftsführer, 16 Mitarbeiter plus 1 Reinigungskraft

### Finanzdaten - Umsatzentwicklung

2013 – 1.688.000 Euro Planung  
2014 – 1.700.000 Euro Planung plus Zusatzakquisition

### Zu verkaufen

Asset-Deal; alle Fahrzeuge, Bestände, Betriebs- und Geschäftsausstattung, Firmenwert und die Mietkaufverträge werden übernommen.

### Käuferzielgruppe

Strategischer Käufer

### Kunden

19 seriöse Kunden in diversen Branchen

### Grund des Verkaufs

1. Dringender gesundheitlicher Grund
2. Sicherung der Arbeitsplätze
3. Übernahme der LKW - Mietkaufverträge

### Immobilie

Die Immobilie ist angemietet und gehört dem Firmeninhaber (GbR). Sie kann weiterhin angemietet werden. Ca. 7.000 m<sup>2</sup> Gesamtfläche; Bürogebäude, Lagerhalle ca.1.000 m<sup>2</sup>; befestigt, abgeschlossen. Die Immobilie kann käuflich erworben, als auch angemietet werden.

### Geschäftsräume

### Transaktionssumme

GmbH (Spedition) = 300.000 € für das Anlagevermögen (Fahrzeuge), den Firmenwert und zuzüglich der Fortführung der Mietkaufverträge der LKW.  
GbR (Immobilie) = 380.000 € alternativ Miete/Pacht

### Verkaufsmemorandum

Ein umfangreiches Verkaufsmemorandum liegt vor.

### Due Diligence

Jederzeit nach Absprache möglich.

### Vertraulichkeitserklärung

Für weitere Informationen ist die Unterzeichnung einer Vertraulichkeitserklärung erforderlich. Ein Vermögensnachweis ist nach Absprache vorzulegen.

### Transaktionshonorar

Übernimmt der Firmenverkäufer

### Ansprechpartner

Holger Käunicke  
INVESTORA Corporate Finance LTD [www.investora.de](http://www.investora.de)  
Fon: 02182 / 57 32 23  
E-mail: [holger.kaeunicke@investora.de](mailto:holger.kaeunicke@investora.de)

Dieses Corporate Fact Sheet erstellt INVESTORA im Auftrag des Auftraggebers. Das Angebot erfolgt gemäß der vom Auftraggeber erteilten Auskünfte; sie sind freibleibend und unverbindlich. Der Zwischenverkauf bleibt vorbehalten.  
Für die Richtigkeit der Angaben übernimmt INVESTOA keine Haftung.

**Kontaktfax** |  **02182 – 57 32 24** [24hServicefax]

**INVESTORA Corporate Finance LTD**  
Niederlassung Deutschland  
Am Menerskamp 4  
41352 Korschenbroich

**Telefon 02182 / 57 32 23**  
**E-Mail: info@investora.de**

---

**Projekt: Logistik 20130505**

**Wir interessieren uns für dieses Transaktionsunternehmen und möchten weitere Informationen erhalten.**

**Bitte übersenden Sie uns die erforderliche Vertraulichkeitserklärung.**

**Der Interessent erklärt, dass er die Informationen**  
 **in eigenem Namen und für sich selbst oder**  
 **für Dritte oder im Auftrag von Dritten anfordert.**

**Die Vertraulichkeitserklärung ist wie folgt auszustellen:**

**Firma:** .....

**Straße:** .....

**PLZ / Ort:** .....

**Ansprechpartner:** .....

**Funktion im Unternehmen:** .....

**Telefon - Durchwahl:** .....

**E-Mail:** .....

**Ort, Datum** .....

**Name** .....

**Unterschrift** .....

# INVESTORA Corporate Finance LTD

Niederlassung Deutschland

INVESTORA Corporate Finance LTD ist eine international arbeitende Corporate Finance Beratungsgesellschaft für Unternehmen mit der Absicht der Nachfolgeregelung sowie mit Kapitalbedarf für jegliche Geschäftssituation.

INVESTORA Corporate Finance LTD wurde im August 2004 gegründet. Der alleinige Gesellschafter und Geschäftsführer ist Holger Käunicke.

INVESTORA hat sich seit 2004 konsequent auf dem deutschen M&A Markt etabliert und führt dadurch in allen Städten Deutschlands sowie deutschsprachigen Ländern erfolgreiche Firmentransaktionen durch.

Als langjähriger Vertragspartner von über 30 renommierten Factoringbanken, Factoringinstitute bzw. Factoringgesellschaften als auch professionellen Forderungsaufkaufgesellschaften bietet INVESTORA ein umfangreiches und werthaltiges Leistungspaket zur Sicherung der unternehmerischen Liquidität.

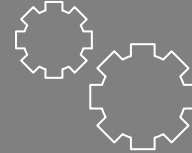
Für Speditionen und Transportunternehmen stehen spezielle Factoringgesellschaften zu Informationsgesprächen zur Verfügung.

Weitere Informationen erhalten Sie unter:

[www.factorfinance.de](http://www.factorfinance.de)

Besuchen Sie uns doch im Internet!

Stand: 1.2013



## INVESTORA Corporate Finance LTD

Am Menerskamp 4  
41352 Korschenbroich

Telefon: 02182 / 57 32 23  
Telefax: 02182 / 57 32 24  
Skype: investora.de

Geschäftsführer:  
Holger Käunicke

keine Steuer- und Rechtsberatung

Copyright © by INVESTORA



### Unser Unternehmensportal:

- [www.investora.de](http://www.investora.de)
- [www.unternehmensverkaeuf.de](http://www.unternehmensverkaeuf.de)

### Unsere Blogportale:

- [www.unternehmensverkauf.wordpress.com](http://www.unternehmensverkauf.wordpress.com)
- [www.betriebsverkauf.wordpress.com](http://www.betriebsverkauf.wordpress.com)
- [www.firmentickerfirmenverkauf.wordpress.com](http://www.firmentickerfirmenverkauf.wordpress.com)
- [www.speditionzuverkaufen.wordpress.com](http://www.speditionzuverkaufen.wordpress.com)



### E-Mail:

[info@investora.de](mailto:info@investora.de)